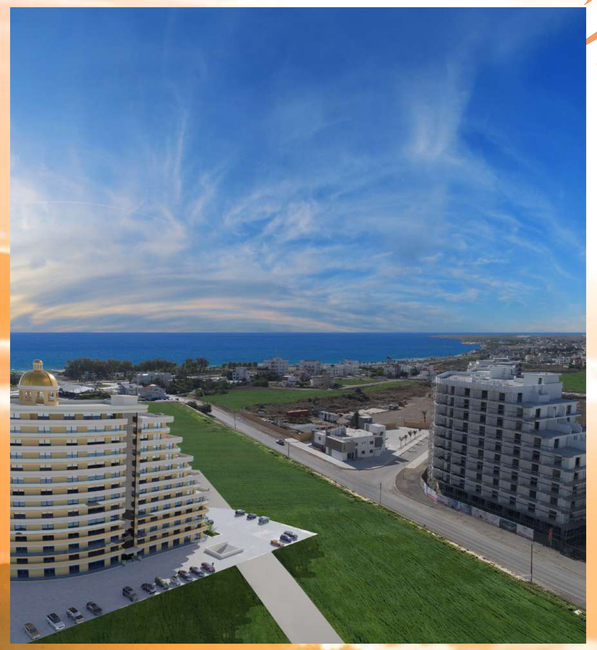
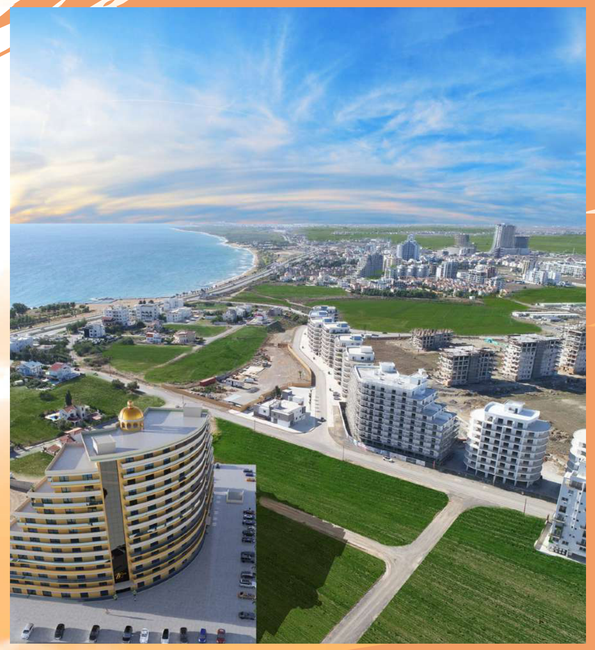
NORDZYPERN

Aktuelle Projekte - Highlights aus unserem derzeitigen Angebot

Stand: März/ April/ Mai 2023

BELLAGIO
NORD ZYPERN





BELLAGIO
NORD ZYPERN

Über das Projekt

Ein Projekt, gelegen nur wenige Schritte entfernt vom kilometerlangen, goldgelben und feinsandigen Strand: Das BELLAGIO. Erleben Sie ein Konzept, welches sich anlehnt an die großen Vorbilder in Las Vegas oder Macau und dem Gast hier vom ersten Moment an einen perfekten Service in einer einzigartigen Umgebung bietet. Konzipiert als Projekt, welches optimiert wurde für Vermietungen an Feriengäste und dem Käufer damit nicht nur die Gelegenheit eines eigenen luxuriösen Urlaubs bietet, sondern auch dazu noch ausgezeichnete Renditen garantiert, die das eigene Investment im Handumdrehen amortisieren.

Bereit für mehr Luxus?

Im BELLAGIO finden sich nicht nur luxuriöse Suiten und Apartments, auch das Projekt selbst überzeugt durch Annehmlichkeiten, die ihres Gleichen suchen. Neben einem eigenen, gehobenen Restaurant finden sich weitere sechs Restaurants in direkter Umgebung. Im Projekt selbst findet sich ein ganzjährig nutzbarer, beheizbarer Innenpool mit olympischen Dimensionen, ein Außenpool, Fitness-Studio, Parklandschaften, Casinozugang, eine Weinbar auf dem Dach mit spektakulärer Aussicht, eine Patisserie für gehobene Ansprüche, eine 24 Stunden Rezeption für alle Belange und und und….
Ein Projekt, das in Nordzypern zweifellos neue Maßstäbe setzen wird!

BELLAGIO
NORD ZYPERN

Ab 149.000 EURO
Kaufpreis

Ab 2.100 EURO
Monatliche Finanzierung

Ausstattung

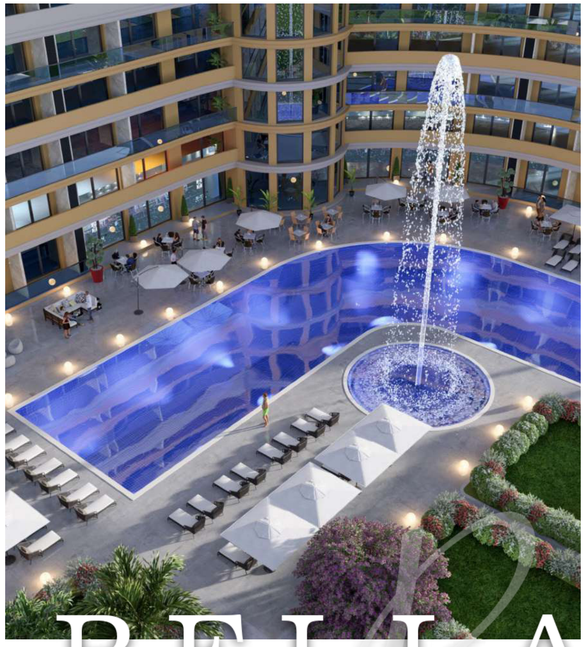
Die Suiten werden übergeben mit einem Badezimmer auf höchstem Standard. Sechs Monate vor Übergabe werden dem Käufer zwei verschiedene Pakete für die Ausstattung vorgeschlagen: Eines optimiert für eine gehobene und dauerhafte Vermietung im integrierten Hotelkonzept und eine optimiert für ein dauerhaftes Leben in dem Projekt. Dabei werden auf die entsprechenden Bedürfnisse optimal eingegangen.

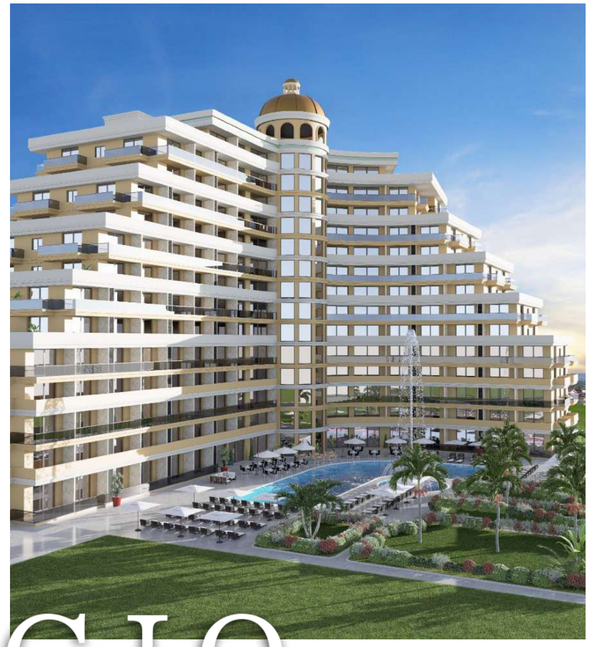
Rendite

Durch das in dem Projekt integrierte Hotelkonzept kann der Investor seine Suite in die Hotelvermietung geben und dadurch von der Etablierung der eigenen Hotelmarke profitieren. Das „Palace usage“ Konzept gewährleistet dabei eine vergleichbare Auslastung von vergleichbaren Suiten und höchstmögliche Transparenz und Fairness. Die Einzigartigkeit dieses Konzepts lässt deutlich überdurchschnittliche Renditen in der Vermietung erwarten.

Zahlungsplan

Der Zahlungsplan für dieses Projekt sieht eine Anzahlung in Höhe von 35% des Kaufpreises vor. Weitere 35% des Kaufpreises sind danach bis Übergabe in zinsfreien Monatsraten zahlbar und die verbleibenden 30% des Kaufpreises können innerhalb von 12 Monaten nach Übergabe bequem durch die Vermietung getilgt werden.





BELLAGIO

NORD ZYPERN

BELLAGIO
NORD ZYPERN

BELLAGIO
NORD ZYPERN

Studioapartment

Ab 149.000 EURO

Kaufpreis

Luxus Suite 1+1

Ab 169.000 EURO

Kaufpreis

KONTAKT & BERATUNG

0049 3304 522300

NORDZYPERN

Aktuelle Projekte - Infomappe

adoria
IMMOBILIEN